



# COMUNE DI BUSSI SUL TIRINO

Provincia di Pescara

---

## UFFICIO TECNICO

### COPIA DI DETERMINAZIONE

REGISTRO di SETTORE n.ro 14 del 02/02/2015

OGGETTO :

**CHIESA DI S. BIAGIO - APPROVAZIONE PROCEDURA DI GARA, INVITI E RELATIVI ELABORATI.**

---

#### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**adotta la seguente determinazione**

#### **PREMESSO CHE:**

- a seguito degli eventi sismici del giorno 6 Aprile 2009 e seguenti, la Chiesa di San Biagio a Bussi ha subito danni di rilievo alle strutture ed agli apparati decorativi, tali da pregiudicare l'utilizzo e da concreti porre problemi riguardo la sicurezza al transito dei pedoni nella zona circostante;
- in data 25.04.2009 l'equipe dei tecnici coordinata dal Servizio Nazionale di Protezione Civile, incaricata di una prima ricognizione delle aree urbane terremotate, ha rimesso la scheda AEDES n. 1 del 25.04.2009, esprimendo giudizio di inagibilità, cat. "E", con l'individuazione di una prima serie di interventi per la messa in sicurezza del fabbricato e dell'area di pertinenza;
- a seguito di successivi monitoraggi susseguenti gli eventi atmosferici dell'inverno 2012-2013 la situazione statica del fabbricato e degli apparati decorativi ha subito un consistente aggravamento provocato dal carico accidentale della neve e delle copiose infiltrazioni delle acque meteoriche, con distacchi, rotazioni murarie, crolli parziali cui hanno fatto seguito i provvedimenti di somma urgenza per la definitiva chiusura ed interdizione delle aree, Ordinanza Sindacale n. 36 e 41 del 2013 e n. 1 del 2014, sfociata nella nota ordinativa emessa congiuntamente dal responsabile dell'UTC e dal Sindaco del Comune di Bussi, prot. n. 831 del 05.02.2014, avente ad oggetto "Opere di messa in sicurezza zone danneggiate dagli eventi atmosferici del 1 e 2 Dicembre 2013, già inagibili a causa del Sisma 2009;
- l'edificio, amministrato dal Parroco Mons. Corrado Pasquantonio, rientra nel patrimonio ecclesiastico nazionale con competenza della Diocesi di Sulmona Valva per la quale, giusta Ordinanza Sindacale n. 1/2014, l'Arch. Domenico GIUSTI, n. 464 dell'Ordine APPC della Provincia di Pescara, con studio in Via Nazionale Adriatica Nord, 355 – Pescara, ha provveduto alla redazione di un progetto di messa in sicurezza;
- Tavola 1- relazione tecnica

- Tavola 2 - Inquadramento territoriale
  - Tavola 3 - Rilievo metrico
  - Tavola 4 – Rilievo fotografico
  - Tavola 5 – Analisi del quadro fessurativo
  - Tavola 6 – Verifiche strutturali
  - Tavola 7 – Interventi di messa in sicurezza
  - Tavola 8 – Elenco prezzi
  - Tavola 9 – Computo metrico
  - Tavola 10 - Piano di sicurezza e Coordinamento
  - Tavola 11 – Quadro economico.
- con nota prot. 3427 del 27.05.2014 è stato pertanto rimesso a questo ente il Progetto Preliminare e Definitivo composto dai seguenti elaborati;
  - in data 7 Luglio 2014 il Responsabile dell' U.T.C. Arch. Angelo Melchiorre, ha proceduto alla verifica del progetto di che trattasi ed alla redazione della "Relazione sullo stato di attuazione dell'intervento" ed al contestuale rilascio delle attestazioni di legge;
  - in data 08.07.2014 il Progetto è stato rimesso alla Soprintendenza Archeologica per il rilascio del Nulla Osta di competenza  
VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 84 dell'08.08.2014 recante “Opere di messa in sicurezza della Chiesa di S.Biagio in via del Progresso a Bussi- approvazione del progetto definitivo e trasmissione all'U.S.R.C.”, attraverso la quale si è:
  - approvato, in linea tecnica ai sensi dell'art. 14 del DPR 280/2001 e smi e della Legge Urbanistica Regionale n. 18/1983 e smi , il Progetto Definitivo per le “opere di messa in sicurezza della Chiesa di San Biagio in Via del Progresso a Bussi” redatto dall'Arch. Domenico Giusti, n. 464 dell'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Pescara, riconoscendo la “pubblica utilità” dell'opera di che trattasi, secondo il seguente quadro economico:

## **QUADRO ECONOMICO**

### **A) Lavori e somministrazioni**

### **B) Riepilogo**

### **C) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

- autorizzato il responsabile dell'U.T.C. e RUP, Arch. Angelo Melchiorre, stante il carico degli adempimenti ordinari e straordinari in capo all'Amministrazione comunale e viste le specificità delle competenze tecnico-strutturali-amministrative richieste, ad avvalersi della Struttura Tecnica di Supporto di cui alla Det.Dir. n. 58/2014, nei limiti di cui al Capo IV del Codice degli Appalti;
- disposta la notifica del relativo provvedimento al parroco della diocesi, Mons. Corrado Pasquantonio, in qualità di “committente” dell'intervento e responsabile dei lavori ai sensi dell'OPCM n.3833/2009 e successivi;
- disposto di trasmettere il relativo provvedimento all'approvazione del competente U.S.R.C. di Fossa

(AQ) per l'adozione dei provvedimenti consequenziali e conseguenti;

**VISTO** il prot. 7078 del 28.10.2014 avente ad oggetto “D.lgs. n. 42 del 22.01.2014, art. 21 e 22 – Nulla osta – Comune di Bussi sul Tirino (PE) - Progetto di messa in sicurezza della Chiesa Parrocchiale di S. Biagio (Sisma 2009) – Rif. Catast. Fg. 12/A, part. 3° - Autorizzazione lavori – Ditta: Comune di Bussi sul Tirino”, attraverso la quale la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per l'Abruzzo – L'Aquila “*ritiene che le opere previste siano compatibili con i criteri di tutela del bene e pertanto esprime il proprio nulla osta ai lavori previsti in oggetto alle seguenti condizioni:*

- *Che l'eventuale rimozione dell'intonaco sia eseguita dopo aver verificato l'assenza di eventuali decorazioni o antiche cromie precedenti quelle attuali, anche mediante una indagine stratigrafica, comunicando l'esito allo scrivente Ufficio;*

- *Che l'impresa incaricata sia in possesso della qualificazione necessaria per interventi sui Beni Culturali (OG2);*

- *Che venga comunicata la data d'inizio dei lavori per consentire i compiti di vigilanza di questo Ufficio”;*

**CONSIDERATO** che:

- ricorrendo i termini di cui all'art. 57 comma 2 lett. c) l'Amministrazione Comunale di Bussi sul Tirino intende ricorrere alla presente “procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara”, per le “Opere di messa in sicurezza della Chiesa di S.Biagio in via del Progresso a Bussi”, affidando i lavori ad una Ditta Appaltatrice da individuare mediante ricorso ad una Procedura di Gara di cui all'art. 122 comma 5 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. tra i soggetti di cui al successivo comma 7, relativamente ai contratti di importo inferiore alle 500.000,00 Euro, mediante una gara ad inviti prevista dall'art. 57 comma 6;
- ai sensi dell'art. 139 del DPR 207/2010 anche tutte le spese connesse alla redazione dei contratti e alla loro stipula saranno posti a carico dell'impresa. A tal fine l'Amministrazione indicherà il nome del proprio curatore entro i termini temporali di sottoscrizione del contratto (35-60 gg. dall'aggiudicazione definitiva);
- trattandosi di Opera Pubblica, il progetto vincitore prima della consegna dei lavori, sarà corredato delle attestazioni di cui all'art. 106 del DPR 207/2010 a firma del Progettista, del Direttore dei Lavori, del Responsabile Tecnico dell'Impresa e del Responsabile del Procedimento, che ne attesti la conformità alle vigenti norme;
- la gara di cui sopra verrà esperita ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D. Lgs. n°163 del 12.4.2006, con il criterio dell'offerta al massimo ribasso con esclusione di offerte in aumento;
- per l'individuazione delle offerte anomale si procederà ai sensi degli artt. 86 commi 1 e 4 e art. 122, comma 9, del succitato D. Lgs. n°163/06 anche attraverso la richiesta di una l'analisi giustificativa dell'offerta;

**VISTI**

- il D.Lgs n. 163 del 12/4/2006 e s.m.i;
- il DPR n. 207 del 5/10/2010 e s.m.i;
- l'art. 14 del TESTO UNICO delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, e la legge Urbanistica Regionale n.18/83;
- il TUEL approvato con D.Lgs 267/00;
- lo Statuto del Comune;
- il Decreto Sindacale di nomina di Responsabile del Servizio Tecnico n. 3 del 27.01.2014;

## DETERMINA

- Che la narrativa di cui sopra e tutti gli atti in essa richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se non fisicamente allegati;
- Di approvare, in relazione alla procedura concernente le “Opere di messa in sicurezza della Chiesa di S.Biagio in via del Progresso a Bussi”:
  - Schema della lettera d'invito
  - Schema del disciplinare di gara
  - Tavola 1– relazione tecnica
  - Tavola 2 – Inquadramento territoriale
  - Tavola 3 – Rilievo metrico
  - Tavola 4 – Rilievo fotografico
  - Tavola 5 – Analisi del quadro fessurativo
  - Tavola 6 – Verifiche strutturali
  - Tavola 7 – Interventi di messa in sicurezza
  - Tavola 8 – Elenco prezzi
  - Tavola 9 – Computo metrico
  - Tavola 10 – Piano di sicurezza e Coordinamento
  - Tavola 11 – Quadro economico.
- Di dare seguito alla procedura in oggetto attraverso l'invio della relativa lettera d'invito alle ditte, selezionate con ricerca di mercato a mezzo informatico tra quelle appartenenti al territorio dotate di pertinente attestazione SOA in corso di validità;
- Che la pubblicazione sull'Albo Pretorio *on – line* dell'Ente e l'invito a mezzo @ mail ha valore di pubblicazione e notifica agli interessati per ogni effetto di legge.
- di dare mandato all'UTC e alla Struttura Tecnica di Supporto al RuP di predisporre ogni atto conseguente e consequenziale ivi compreso il perfezionamento dell'incarico al tecnico progettista/direttore dei lavori /responsabile per la sicurezza, mediante la sottoscrizione di una convenzione di incarico professionale, coordinando con la massima sollecitudine la predisposizione di un “progetto esecutivo” per la pronta iattazione della Chiesa di San Biagio, secondo un progetto organico che tenga in considerazione le più specifiche disposizioni dell'OPCM n.3779 del 6.6.2009, concordemente agli esiti della scheda AEDES, nonché delle volontà espresse in ogni sede dall'Amministrazione comunale di Bussi rideterminando, a seguito della procedura di gara, il quadro economico dell' intervento;
- di demandare al RuP il tempestivo affidamento dei lavori mediante l'adozione di una procedura semplificata consentita dalla legge, ed affidamento secondo il criterio dell'offerta al massimo ribasso.
- che l'opera è finanziata totalmente con fondi del sisma "USRC di Fossa" per stato di avanzamento

SETTORE: SETTORE TECNICO

---

La presente determinazione è approvata e sottoscritta

IL PROPONENTE  
F.to ARCH. MELCHIORRE ANGELO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to ARCH. MELCHIORRE ANGELO

---

SERVIZI FINANZIARI:

In relazione al disposto di cui all'art. 184 comma 4, del DL.vo 18 agosto 2000 n. 267 T.U.E.L. appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativa al presente atto.

Bussi Sul Tirino, lì 02-02-2015

IL RESPONSABILE  
F.to RAG. DELL'ISOLA ROSALIA

---

La presente determinazione, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata mediante l'affissione all'albo pretorio on line nel sito web del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.32 comma 1 della legge 18 giugno 2009 n.69)

Bussi Sul Tirino, lì 12-02-2015

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI  
F.to MELCHIORRE NADIA

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Bussi Sul Tirino, lì 12-02-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MELCHIORRE ANGELO

---