



COMUNE DI BUSSI SUL TIRINO

Provincia di Pescara

UFFICIO TECNICO

COPIA DI DETERMINAZIONE

REGISTRO di SETTORE n.ro 93 del 09/06/2015

OGGETTO :

AMPLIAMENTO EDIFICIO COMUNALE PER REALIZZAZIONE ALBERGO PENSIONE PER ANZIANI.APPROVAZIONE BANDO/DISCIPLINARE E INDIZIONE DELLA GARA, ATTI CONSEQUENTI E CONSEQUENZIALI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

adotta la seguente determinazione

CIG: 6206732546

CUP: F66j15000010001

Richiamato il D.L. n. 69 del 21/06/2013, recante "disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia", all'art. 18, comma 9, individua le risorse finanziarie per la realizzazione del primo programma "6000 Campanili", concernente interventi infrastrutturali di adeguamento, ristrutturazione, e nuova costruzione di edifici pubblici, ovvero di realizzazione e manutenzione di reti viarie nonché di salvaguardia e messa in sicurezza del territorio;

Vista la delibera G.C. n. 95 del 21/10/13 con la quale veniva approvato il progetto definitivo dei "Rifunzionalizzazione e ampliamento di edificio Comunale per la realizzazione di un centro servizi e albergo pensione per anziani nel comune di Bussi sul Tirino" redatto dagli arch. Emilia Corradi e Grazia Manuela Dicembrino;

Vista la delibera G.C. n. 96 del 21/10/13 con la quale tra l'altro veniva approvata la richiesta di contributo finanziario e la relazione illustrativa dell'intervento nonché l'istanza di convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e L'A.N.C.I.) e il disciplinare di cui alla lett. e) della convenzione fra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, L'A.N.C.I. e il Comune di Bussi sottoscritta dal Sindaco, Salvatore La Gatta, in data 21.10.2013,

Richiamata integralmente la Deliberazione n. 42 del 24.04.2015 nella quale l'Amministrazione ha deliberato tra l'altro di approvare ed adottare ai sensi dell'art 53 Codice dei Contratti, il Progetto Definitivo/Esecutivo redatto arcc. Emilia Corradi e Grazia Manuela Dicembrino secondo le disposizioni di cui all'artt. 24 e 33 del DPR 207/2010, munito dei pareri di legge e delle attestazioni di cui al Capo II del Regolamento;

Dato atto che l'avvenuta approvazione del Progetto Definitivo di cui alla Delibera G.C. n. 95 del 21/10/13, attuata ai sensi dell'art. 14 del DPR 280/2001 e smi e della Legge Urbanistica Regionale n.18/1983 e s.m.i., costituisce il riconoscimento della "pubblica utilità" dell'opera e

variante attuativa al PRA.

Richiamata la Determinazione a contrarre n. 72 del 24.05.2015 con la quale l'Amministrazione, ai sensi del comma 2 dell'art. 11 del Codice dei Contratti "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici" ha individuato gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte" stabilendo e motivando, a quali delle procedure di evidenza pubblica previste intende ricorrere in ordine alle esigenze tecniche, organizzative ed economiche dell'Amministrazione nonché l'oggetto del contratto medesimo;

Dato atto che con Decreto n. 5 del 26.05.2015, il Sindaco ha disposto per l'assegnazione temporanea e provvisoria, con pienezza delle funzioni, della Responsabilità del Servizio Tecnico e RuP al Geometra Antonio d'Angelo, che ne ha la facoltà in ragione dell'art. 10 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e dell' ex art. 7 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554, in quanto funzionario con idonea professionalità e con anzianità di servizio in ruolo non inferiore a 5 anni;

Atteso che la Struttura Tecnica di Supporto, all'uopo incaricata, ha predisposto a tal fine uno specifico Bando/Disciplinare di Gara secondo le intervenute indicazioni dell'Amministrazione, finalizzato alla formulazione, da parte delle ditte partecipanti, di una offerta economicamente più vantaggiosa che consenta di individuare la soluzione progettuale migliorativa, più completa ed innovativa, che tenga altresì in considerazione non solo le questioni attinenti alla sicurezza e al rischio sismico, ma anche i problemi sottesi alla qualità ambientale, all'inserimento paesistico, al risparmio energetico e alla manutenzione programmata, nonché ogni altro aspetto innovativo, integrativo e/o alternativo relativo alla fruibilità del fabbricato, per le specifiche funzioni a cui l'edificio stesso è destinato, ivi comprese le informazioni relative all'avviamento e alla gestione della struttura.

Visti il D.Lgs. 267/2000, il D.Lgs. 163/2007 e s.m.i., il DPR 207/2010 e s.m.i.,

DETERMINA

- La narrativa di cui sopra costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di approvare il corrispondente schema di Bando/Disciplinare che viene depositato agli atti dell'UTC quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ma non reso noto in quanto atto endoprocedimentale, al solo fine di evitare la violazione della par-condicio tra concorrenti locali ed extraterritoriali, prima della pubblicazione sulla GURI;
- Di indire la gara medesima provvedendo alla redazione dell'estratto ed alla pubblicazione del medesimo sulla GURI, su sito dell'Osservatorio Regionale Abruzzo, su 2 quotidiani a diffusione regionale e locale, quindi sul sito del Comune di Bussi nell'apposita sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE e BANDI E CONTRATTI;
- Di dare atto che le spese di pubblicazione trovano capienza nel QTE del progetto, tra le somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- Di impegnare e liquidare pertanto la spesa di € 2.109,28, giusto preventivo n.1449 del 16.06.2015 per la pubblicazione di n.2 quotidiani a diffusione nazionale e n.2 a diffusione locale e per sulla G.U.R.I. sui capitoli delle partite di giro di entrata e di spesa così individuati: entrata capitolo 694 intervento 6050000 uscita capitolo 2970 intervento 4000005 in quanto somme anticipate dal Comune e rimborsate dall'aggiudicatario ai sensi del codice dei Contratti
- Di dare atto che nei termini di legge il documento approvato potrà essere modificato, corretto e/o integrato fino alla definitiva acquisizione da parte delle ditte appaltatrici, in relazione alla

più dettagliata analisi degli atti progettuali da parte della Struttura Tecnica di Supporto per una più efficace formulazione del bando e del relativo disciplinare di gara che verrà formulato sulla base dei modelli posti a disposizione dall'ANAC e che in relazione alla tecnologia costruttiva prevista "in legno", l'ufficio predisporrà una formulazione del disciplinare di gara atta ad evitare l'abuso di posizioni dominanti dovuta all'utilizzazioni di tecniche vincolate da brevetto;

SETTORE: SETTORE TECNICO

La presente determinazione è approvata e sottoscritta

IL PROPONENTE
F.to GEOM. D'ANGELO ANTONIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to GEOM. D'ANGELO ANTONIO

SERVIZI FINANZIARI:

In relazione al disposto di cui all'art. 184 comma 4, del DL.vo 18 agosto 2000 n. 267 T.U.E.L. appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria relativa al presente atto.

Bussi Sul Tirino, lì 09-06-2015

IL RESPONSABILE
F.to RAG. DELL'ISOLA ROSALIA

La presente determinazione, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata mediante l'affissione all'albo pretorio on line nel sito web del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi (art.32 comma 1 della legge 18 giugno 2009 n.69)

Bussi Sul Tirino, lì 26-06-2015

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI
F.to MELCHIORRE NADIA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Bussi Sul Tirino, lì 26-06-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
D'ANGELO ANTONIO
