



# COMUNE DI BUSSI SUL TIRINO

Provincia di Pescara

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>Seduta in data : 14/07/2014</b>		<b>Atto n. 77</b>
<b>Oggetto:</b>	<b>ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO PER AFFIDAMENTO A PROFESSIONISTA ESTERNO PER REDAZIONE VARIANTE AL P.R.E.</b>	

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, il giorno QUATTORDICI, del mese di LUGLIO, con inizio alle ore 13.00 nell'Ufficio del Sindaco del Comune di Bussi sul Tirino, convocata per disposizione verbale del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone appresso elencate:

	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Partecipazione</i>
1	LAGATTA SALVATORE	SINDACO	Presente
2	DI CARLO SONIA MARIA	VICE SIND.	Presente
3	LANEVE DIEGO	ASSESSORE	Assente

Presenti: 2 - Assenti: 1

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott. Ernesto Amato D'andrea

Assume la Presidenza della seduta il SIG. LAGATTA SALVATORE nella sua sopra specificata qualità di SINDACO. Constatata la validità il Presidente dichiara aperta la seduta.

### LA GIUNTA COMUNALE

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267.

Non necessita parere di regolarità tecnica.    Bussi Sul Tirino, lì ..... IL RESPONSABILE DELL'AREA	Non necessita parere di regolarità contabile.    Bussi Sul Tirino, lì ..... IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
--	--

**PREMESSO** che risulta necessario procedere all'approvazione di una Variante al Piano Regolatore Esecutivo (P.R.E.) che permetta di revisionare ed adeguare le dotazioni urbanistiche agli standard di cui Decreto Ministeriale 1444/1968 così come alla LR Abruzzo n. 18/1983 e s.m.i. al fine di:

- rideterminare od individuare le aree da destinare a parcheggio ed alla viabilità, ovvero provvedere al loro ampliamento e/o diversa dislocazione;
- individuare le aree da destinare alla sostituzione edilizia, nell'ambito del processo di ricostruzione post – sisma, anche attraverso un sistema di diradamento/completamento delle aree densamente o meno densamente costruite;
- individuare aree di intervento da destinare all'iniziativa pubblico-privata, ovvero la presentazione di Programmi (o Piani) Integrati di Intervento, Accordi di Programma, Società di Trasformazione Urbana, in grado di veicolare il rilancio dell'abitazione, della manifattura, l'incentivo alla iniziativa privata, anche di carattere internazionale, attraverso una politica di bassa tassazione locale, esenzione dagli oneri di urbanizzazione ovvero sgravio, grazie alla realizzazione di edifici a basso impatto energetico e forte componente bio-edilizia;
- riconsiderare e rivalutare l'intera area industriale di Bussi Officine attraverso l'offerta logistica delle infrastrutture esistenti anche a carattere internazionale e sviluppo delle potenzialità commerciali; il recupero dei manufatti aventi rilevanza storico-architettonica; la riqualificazione del “borgo”; il risanamento delle aree sottoposte a stress ambientale;

**ATTESO** che la città subisce un avvertibile processo di spopolamento, invecchiamento medio della popolazione e di decadenza sociale, imputabile solo in parte a convergenze strutturali di carattere nazionale sovranazionale ma anche una mancata programmazione di carattere socio-urbanistico;

**RITENUTO** pertanto necessario e urgente fornire specifiche direttive, al Responsabile del Servizio Tecnico, per procedere alla predisposizione degli atti tecnico–amministrativi indispensabili per l'approntamento di uno studio di analisi e la successiva approvazione di una Variante al P.R.E, anche avvalendosi del supporto dei progettisti/geologi che hanno già contribuito a redigere il precedente P.R.E, dell'anno 2006, in ragione della conoscenza al fine di agevolare la lettura;

**VISTO** lo Statuto del Comune di Bussi sul Tirino;

**VISTO** il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

**VISTO** il D.lgs. 267/2000 cd. “T.U. Enti Locali”;

**CONSIDERATO** che la presente Deliberazione, essendo atto di indirizzo, non necessita dei pareri di cui all'art. 49 del D.L.gs 267/2000;

Con voti favorevoli espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. che le premesse, interamente richiamate, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di impartire al Responsabile del Servizio Tecnico la direttiva di **procedere alla predisposizione degli atti tecnico – amministrativi indispensabili per l'approvazione della suddetta variante, anche avvalendosi del supporto dei progettisti/geologi che hanno contribuito a redigere il P.R.E, nell'anno 2006 nei limiti di cui all'art. 125 del D,lgs. 163/2006 e s.m.i.;**
3. di dare atto che all'esecuzione della presente Deliberazione provvederanno il Responsabile del Servizio Tecnico, e dell'Area Finanziaria, ognuno per le proprie competenze;

4. di dichiarare con separata ed unanime votazione la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell' art 134 comma 4° del D.lgs. 267/2000..

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

F.to SIG. LAGATTA SALVATORE

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.to DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA

---

**SI DISPONE CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE**

- venga posto in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune e ivi resterà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000.
- venga comunicata ai Signori Capigruppo Consiliari mediante inserimento in apposito elenco, a norma dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Bussi Sul Tirino, li 18-07-2014

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.to DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è pubblicata in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line nel sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 2009 n. 69) e inviata ai Capigruppo Consiliari il 18-07-2014.

Bussi Sul Tirino, li 18-07-2014

**IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI**

F.to MELCHIORRE NADIA

---

Il sottoscritto Segretario Generale

**DICHIARA**

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 14-07-2014 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.
- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ per decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

Bussi Sul Tirino, li 14-07-2014

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.to DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

Bussi Sul Tirino, li 18-07-2014

**IL SEGRETARIO GENERALE**

DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA