



COMUNE DI BUSSI SUL TIRINO

Provincia di Pescara

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta in data : 02/02/2015		Atto n. 12
Oggetto:	VERIFICA DELLA QUANTITA' E DELLA QUALITA' DI AREE E FABBRICATI DI PROPRIETA' COMUNALI DA DESTINARSI A RESIDENZA E ATTIVITA' PRODUTTIVE TERZIARIE , CHE POSSONO ESSERE CEDUTE IN PROPRIETA' O DIRITTO DI SUPERFICIE- ANNO 2015	

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno DUE, del mese di FEBBRAIO, con inizio alle ore 13:00 nell'Ufficio del Sindaco del Comune di Bussi sul Tirino, convocata per disposizione verbale del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone appresso elencate:

	<i>Cognome e Nome</i>	<i>Carica</i>	<i>Partecipazione</i>
1	LAGATTA SALVATORE	SINDACO	Presente
2	DI CARLO SONIA MARIA	VICE SIND.	Presente
3	LANEVE DIEGO	ASSESSORE	Presente

Presenti: 3 - Assenti: 0

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune Dott. Ernesto Amato D'andrea

Assume la Presidenza della seduta il SIG. LAGATTA SALVATORE nella sua sopra specificata qualità di SINDACO. Constatata la validità il Presidente dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n.267.

<p>VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Bussi Sul Tirino, li 02-02-2015</p> <p align="center">IL RESPONSABILE DELL'AREA F.to ARCH. MELCHIORRE ANGELO</p>	<p>Non necessita parere di regolarità contabile.</p> <p>Bussi Sul Tirino, li</p> <p align="center">IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA</p>
---	--

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 172 lett. e) del Decreto Legislativo n. 267/2000 che prevede, tra l'altro, quale allegato al bilancio di previsione, la deliberazione con la quale viene determinata la misura percentuale dei costi complessivi dei servizi pubblici a domanda individuale, oltre che la determinazione delle relative tariffe;

VISTO l'art. 42 T.U. E.L. Degli locali approvato con decreto legislativo n. 267/2000, che disciplina le attribuzioni dei Consigli Comunali e che, al comma 2 lett. f) prevede la competenza del Consiglio per quanto riguarda l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con l'esclusione della determinazione delle relative aliquote;

Che, pertanto, la competenza in materia tariffaria che non incida sull'istituzione e l'ordinamento dei tributi o sulla disciplina generale delle tariffe per la fruizione di beni e servizi resta attribuita alla Giunta Municipale, ai sensi dell'art. 48 co. 2 del D.lgs n. 267/2000;

RICHIAMATO l'art. 14 del Decreto Legge del 28.02.1983 n. 55, convertito con modificazioni nella Legge 26.04.1983 n. 131, secondo cui i Comuni devono provvedere annualmente a verificare la quantità e qualità di aree e fabbricati di proprietà comunali da destinarsi alla residenza e alle attività produttive terziarie ai sensi della Legge 18 aprile 1962 n. 16, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978 n. 457, che possono essere cedute in proprietà o diritto di superficie, stabilendone il prezzo;

DATO ATTO che detto provvedimento deve essere adottato annualmente prima dell'approvazione del bilancio, costituendone un allegato ai sensi dell'art. 172 co. 1 lett. c) del TUEL approvato con decreto legislativo n. 267/2000;

VISTA l'allegata dichiarazione redatta dal Responsabile del Servizio Tecnico . dalla quale risulta che in questo Comune non esistono fattispecie che rientrano nella casistica di cui sopra, non essendo l'Ente proprietario di aree da destinarsi alla residenza e alle attività produttive terziarie che possono essere cedute in proprietà o diritto di superficie;

VISTE le Leggi n. 16/1962, 865/1971 e n. 457/1983;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolata tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs n. 267/2000;

Con Voti unanimi legalmente resi

D E L I B E R A

1. DI DARE ATTO che in questo Comune non esistono aree da destinarsi alla residenza e alle attività produttive terziarie che possono essere cedute in proprietà o diritto di superficie come risulta dalla dichiarazione resa dal responsabile del servizio Tecnico che allegata al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale;

2. Di pubblicare la presente deliberazione sull'Albo Pretorio on-line del Comune di Bussi sul Tirino;

3. Infine la Giunta Comunale, stante l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000.=



Comune di Bussi sul Tirino
(Prov. di Pescara)

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Richiamato l'art. 14 del Decreto Legge del 28.02.1983 n. 55, convertito con modificazioni nella Legge 26.04.1983 n. 131, secondo cui i Comuni devono provvedere annualmente a verificare la quantità e qualità di aree e fabbricati di proprietà comunali da destinarsi alla residenza e alle attività produttive terziarie, ai sensi della Legge 18 aprile 1962 n. 16, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978 n. 457, che possono essere cedute in proprietà o diritto di superficie, stabilendone il prezzo;

ATTESTA

Che il Comune di Bussi Sul Tirino non dispone di aree e fabbricati di proprietà comunali da destinarsi alla residenza e alle attività produttive terziarie che possono essere cedute in proprietà o diritto di superficie, secondo la normativa sopra richiamata.

Dalla Residenza Municipale lì,

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Arch. Angelo Melchiorre)

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to SIG. LAGATTA SALVATORE

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA

SI DISPONE CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE

- venga posto in pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune e ivi resterà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000.
- venga comunicata ai Signori Capigruppo Consiliari mediante inserimento in apposito elenco, a norma dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Bussi Sul Tirino, li 18-02-2015

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA

RELATA DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line nel sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 2009 n. 69) e inviata ai Capigruppo Consiliari il 18-02-2015.

Bussi Sul Tirino, li 18-02-2015

IL RESPONSABILE DELLE PUBBLICAZIONI

F.to MELCHIORRE NADIA

Il sottoscritto Segretario Generale

DICHIARA

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 02-02-2015 perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.
- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ per decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

Bussi Sul Tirino, li 02-02-2015

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Bussi Sul Tirino, li 18-02-2015

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. ERNESTO AMATO D'ANDREA