

Approvazione piano finanziario TARI anno 2014 e relative tariffe.
ALLEGATO 3 alla C.C. n 11 del 16/06/2014

UTENZE DOMESTICHE

N. componenti nucleo familiare	Coefficienti	Tariffa fissa	Tariffa Variabile
1	0,80	0,41	99,81
2	1,59	0,48	198,37
3	1,80	0,55	224,57
4	2,20	0,59	274,47
5	2,90	0,61	361,81
6 o più	3,40	0,60	424,19

UTENZE NON DOMESTICHE

cat	Descrizione	Coeff ff	Coeff tv	Tariffa fissa	Tariffa variab.	Tariffa totale mq.
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto,	0,51	4,20	0,34	1,56	1,90
2	Campeggi, distributori carburanti,	0,67	5,51	0,44	2,05	2,49
3	Stabilimenti balneari	0,38	3,11	0,25	1,15	1,40
4	Esposizioni, autosaloni	0,30	2,50	0,20	0,93	1,13
5	Alberghi con ristorante	1,07	8,79	0,71	3,26	3,97
6	Alberghi senza ristorante	0,91	7,49	0,60	2,78	3,38
7	Case di cura e riposo	0,95	7,82	0,63	2,90	3,53
8	Uffici, agenzie, studi professionali	1,08	9,04	0,71	3,36	4,07
9	Banche ed istituti di credito	0,58	4,78	0,38	1,77	2,15
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,87	7,11	0,57	2,64	3,21
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	8,80	0,71	3,27	3,98
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere	0,78	6,37	0,51	2,37	2,88
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,97	7,78	0,64	2,89	3,53
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,91	7,50	0,60	2,78	3,38
15	Attività artigianali di produzione di beni specifici	0,80	6,36	0,53	2,36	2,89
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	4,84	39,67	3,19	14,73	17,92
17	Bar, caffè, pasticceria	3,64	29,82	2,40	11,07	13,47
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,76	14,43	1,16	5,36	6,52
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	12,59	1,02	4,67	5,69
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	49,72	4,00	18,46	22,46
21	Discoteche, night-club	1,04	8,56	0,69	3,18	3,87

IL piano finanziario pari ad euro 388.045,00 è conservato agli atti ed è così suddiviso:

- quota utenze domestiche : 75%
- quota utenze non domestiche : 25%

Imposta Unica Comunale (IUC). Approvazione aliquote tributo sui servizi indivisibili (TASI) anno 2014 **ALLEGATO 2** alla C.C. n 11 del 16/06/2014

- aliquote TASI per l'anno 2014:

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze	0,10%
Unità immobiliari concesse in uso gratuito ai parenti di 1° grado in linea retta che la utilizzano come abitazione principale	0,10%
Altri immobili (eccetto C1 e C3)	0,10%
Immobili categoria C1 e C3	0,06 %
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	0,06%

- rispetto della clausola di salvaguardia di cui all'articolo 1, comma 677, della legge 27 dicembre 2013 n. 147, come modificato dall'articolo 1, comma 1, lettera a) del decreto legge 6 marzo 2014 n. 16, convertito con modificazioni dalla legge n.68 del 2 maggio 2014;
- gettito della TASI derivante dall'applicazione delle aliquote di cui sopra stimato in € 110.000,00.
- costo dei servizi indivisibili alla cui copertura è finalizzato il gettito della TASI :

ND	SERVIZIO	COSTI TOTALI
1	Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	€ 71.127,43
2	Illuminazione pubblica e servizi connessi	€ 111.650,00
3	Servizi di protezione civile	€ 0,00
4	Parchi e servizi per la tutela del verde, altri servizi per il territorio e l'ambiente	€ 44.225,38
5	Polizia municipale	€ 78.850,00
TOTALE		€ 305.852,81

Percentuale di copertura : 35,97%

Imposta Unica Comunale (IUC). Approvazione aliquote e detrazioni IMU anno 2014
ALLEGATO I alla C.C. n 11 del 16/06/2014

- aliquote e detrazioni di base dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito in legge 22 dicembre 2011 n. 214 :

I.M.U.

Abitazione principale e relative pertinenze (limitatamente alle categorie A/1, A/8 e A/9)	0,35%
Altri immobili (C1;C3; aree edificabili ecc.)	0,90%
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D (escluse le D8)	0,76% dovuto allo Stato + incremento dello 0,24% di spettanza comunale
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D8	0,76% dovuto allo Stato + incremento dello 0,14% di spettanza comunale;

- detrazione spettante per l'abitazione principale nella misura prevista dal D.L. n. 201/2011 (€ 200,00 di base ed € 50,00 per ciascun figlio di età inferiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita principale, sino ad un massimo di € 400,00);

- misure agevolative applicate alle tipologie e casistiche qui di seguito indicate:

Categorie catastali interessate	Tipologia: altri immobili	Aliquota
A/2 A/3 A/4 A/5 C/2 C/6 C/7	Unità immobiliari concesse in uso gratuito ai parenti di 1° grado in linea retta che la utilizzano come abitazione principale. Il comodato deve risultare da scrittura privata depositata presso l'Ente. Vale per una sola unità immobiliare	0,35

- Esenzione ai sensi delle vigenti disposizioni di legge del pagamento IMU per i fabbricati distrutti o oggetto di ordinanza sindacale di sgombero, in quanto inagibili totalmente o parzialmente, a seguito degli eventi sismici dell'aprile 2009, fino alla definitiva ricostruzione e/o agibilità dei medesimi

COMUNE DI BUSSI SUL TIRINO (PE)

PROSPETTO RIEPILOGATIVO IMU E TASI – ALIQUOTE 2014

TIPOLOGIA IMMOBILE	IMU	TASI *)	TOT.	DETRAZIONI	CODICI TRIBUTO
1^ CASA A1-A8-A9 + 1 pertinenza per categ . C2,C6,C7	3,5 ‰	1 ‰	4,5 ‰	€ 200+ € 50/figlio	IMU 3912 TASI 3958
1^ CASA + 1 pertinenza per categ . C2,C6,C7	0	1 ‰	1 ‰	0	TASI 3958
2^ CASA + pertinenze C2,C6,C7	9 ‰	1 ‰	10 ‰	0	IMU 3918 TASI 3961
2^ CASA IN COMODATO GRATUITO A FIGLI O GENITORI + pertinenze C2,C6,C7	3,5 ‰	1 ‰	4,5 ‰	NO DETRAZIONI - VALE PER 1 SOLO COMODATO DEPOSITATO IN FORMA SCRITTA IN COMUNE	IMU 3918 TASI 3961
ALTRI IMMOBILI (ESCLUSI C1 E C3)	9 ‰	1 ‰	10 ‰	0	IMU 3918 TASI 3961
ALTRI IMMOBILI (C1 E C3)	9 ‰	0,6 ‰	9,6 ‰	0	IMU 3918 TASI 3961
IMMOBILI CAT D (ECCEP TO D8)	7,6 ‰ Stato 2,4 ‰ Comune	0,6 ‰	10,6 ‰	0	IMU STATO 3925 IMU COMUNE 3930 TASI 3961
IMMOBILI CAT D8	7,6 ‰ Stato 1,4 ‰ Comune	0,6 ‰	9,6 ‰	0	IMU STATO 3925 IMU COMUNE 3930 TASI 3961
AREE EDIFICABILI	9 ‰	0,6 ‰	9,6 ‰	0	IMU 3916 TASI 3960
FABBRICATI RURALI STRUMENTALI	0	1 ‰	1 ‰	0	TASI 3959

*) la TASI e' dovuta nella misura del 20% dall'occupante e dell' 80% dal proprietario