



# Comune di Bussi sul Tirino

(Prov. di Pescara)

TRIBUTI COMUNALI ANNO 2015

Considerato che il termine per l'approvazione del Bilancio 2015 è stato differito al 30/07/2015, ad oggi l'Amministrazione Comunale non ha ancora stabilito le aliquote IMU per l'anno 2015. Pertanto, per il versamento della rata in scadenza 16 Giugno 2015, si provvederà come segue:

### IMU (Imposta Municipale Unica)

- 1) Per gli immobili diversi dalle abitazioni principali, in acconto, si provvederà al pagamento (50%) nella misura delle aliquote già deliberate per l'anno 2014 e che sono:

TIPOLOGIA IMMOBILI	ALIQUOTA	DETRAZIONE
Aree fabbricabili	9 per mille	
Abitazione principale e relative pertinenze - Cat. catastale A/1 - A/8 - A/9	3,5 per mille	200,00
Fabbricati rurali ad uso strumentale	zero	
Immobili ad uso produttivo categoria D (quota STATO)	7,6 per mille	
Immobili ad uso produttivo categoria D (quota COMUNE)	2,4 per mille	
Immobili ad uso produttivo categoria D 8 (quota STATO)	7,6 per mille	
Immobili ad uso produttivo categoria D 8 (quota COMUNE)	1,4 per mille	
Altri immobili C1 E C3	9 per mille	
Altri immobili esclusi C1 E C3	9 per mille	
Seconda casa in comodato gratuito figlio/genitore + pertinenza C2,C6,C7,	3,5 per mille	
Seconda casa + pertinenze C2,C6,C7,	9 per mille	

- 2) IMU sull'abitazione principale è stata soppressa, tranne per le categorie catastali A/1 - A/8 - A/9;
- 3) I terreni agricoli sono esenti ai sensi del D.L. 24/01/2015 n.4, in quanto il comune è classificato totalmente montano dall'Istituto di statistica ISTAT;
- 4) A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso ai sensi dell'art. 9 bis D.L. n. 47/2014 (convertito in Legge 23/05/2014 n. 80)

3912	IMU su abitazione principale e pertinenze - Cat. catastale A/1 - A/8 - A/9
3916	IMU su aree fabbricabili
3918	IMU su altri fabbricati

3925	IMU su immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D- STATO
3930	IMU su immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D- COMUNE incremento comune

B294	CODICE COMUNE
------	---------------

### TASI (Tassa Servizi Indivisibili)

L'Imposta è dovuta dai proprietari di fabbricati, compresa l'abitazione principale, nonché di aree edificabili. Ad oggi l'Amministrazione Comunale non ha ancora stabilito la misura della TASI e al pagamento della prima rata in scadenza il 16/06/2015 si provvederà al pagamento (50%) nella misura delle aliquote già deliberate per l'anno 2014, che sono:

TIPOLOGIA IMMOBILI	ALIQUOTA
Abitazione principale e relative pertinenze -	1 per mille
Aree fabbricabili	0,6 per mille
Abitazione principale e relative pertinenze - Cat. catastale A/1 - A/8 - A/9	1 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille
Immobili ad uso produttivo categoria D (quota STATO)	//
Immobili ad uso produttivo categoria D (quota COMUNE)	0,6 per mille
Immobili ad uso produttivo categoria D 8 (quota STATO)	//
Immobili ad uso produttivo categoria D 8 (quota COMUNE)	0,6 per mille
Altri immobili C1 E C3	0,6 per mille
Altri immobili esclusi C1 E C3	1 per mille
Seconda casa in comodato gratuito figlio/genitore + pertinenza C2,C6,C7,	1 per mille
Seconda casa + pertinenze C2,C6,C7,	1 per mille



# Comune di Bussi sul Tirino

(Prov. di Pescara)

<del>3958</del> 3958	TASI su abitazione principale e pertinenze
3959	TASI fabbricati rurali ad uso strumentale
3960	TASI aree fabbricabili
3961	TASI per altri fabbricati

6)A partire dall'anno 2015 la TASI è applicata in misura ridotta ad un terzo per una ed una sola unità immobiliare considerata direttamente adibita ad abitazione principale posseduta dai cittadini italiani non residente nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli Italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso ai sensi dell'art. 9 bis D.L. n. 47/2014 ( convertito in Legge 23/05/2014 n. 80)

Per ulteriori informazioni e chiarimenti, l'Ufficio Tributi è aperto al pubblico tutti i giorni dalle ore 9:00 alle ore 13:00.

Il Responsabile del servizio  
Rag. Dell'Isola Rosalia



IL SINDACO  
Lagatta Salvatore

# COMUNE DI BUSSI SUL TIRINO (PE)

## PROSPETTO RIEPILOGATIVO IMU E TASI – ALIQUOTE 2014

TIPOLOGIA IMMOBILE	IMU	TASI *)	TOT.	DETRAZIONI	CODICI TRIBUTO
1^ CASA A1-A8-A9 + 1 pertinenza per categ . C2,C6,C7	3,5 ‰	1 ‰	4,5 ‰	€ 200+ € 50/figlio	IMU 3912 TASI 3958
1^ CASA + 1 pertinenza per categ . C2,C6,C7	0	1 ‰	1 ‰	0	TASI 3958
2^ CASA + pertinenze C2,C6,C7	9 ‰	1 ‰	10 ‰	0	IMU 3918 TASI 3961
2^ CASA IN COMODATO GRATUITO A FIGLI O GENITORI + pertinenze C2,C6,C7	3,5 ‰	1 ‰	4,5 ‰	NO DETRAZIONI - VALE PER 1 SOLO COMODATO DEPOSITATO IN FORMA SCRITTA IN COMUNE	IMU 3918 TASI 3961
ALTRI IMMOBILI (ESCLUSI C1 E C3)	9 ‰	1 ‰	10 ‰	0	IMU 3918 TASI 3961
ALTRI IMMOBILI (C1 E C3)	9 ‰	0,6 ‰	9,6 ‰	0	IMU 3918 TASI 3961
IMMOBILI CAT D ( ECCEZIONE D8)	7,6 ‰ Stato 2,4 ‰ Comune	0,6 ‰	10,6 ‰	0	IMU STATO 3925 IMU COMUNE 3930 TASI 3961
IMMOBILI CAT D8	7,6 ‰ Stato 1,4 ‰ Comune	0,6 ‰	9,6 ‰	0	IMU STATO 3925 IMU COMUNE 3930 TASI 3961
AREE EDIFICABILI	9 ‰	0,6 ‰	9,6 ‰	0	IMU 3916 TASI 3960
FABBRICATI RURALI STRUMENTALI	0	1 ‰	1 ‰	0	TASI 3959

**\*) la TASI e' dovuta nella misura del 20% dall'occupante e dell' 80% dal proprietario**